



**République française
Département de la Réunion
Arrondissement de Saint-Pierre**

LISTE DES DÉLIBÉRATIONS

CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU MARDI 17 JUIN 2025 A 9H00

L'an deux mille vingt-cinq, le dix-sept du mois de juin à neuf heures et quinze minutes, en application des articles L.2121-7, L. 2122-8 par renvoi de l'article L.5211-2 du Code général des collectivités territoriales (CGCT), se sont réunis dans la salle des fêtes du 12^e km sise au Tampon, rue Auguste Lacaussade, les membres du Conseil communautaire de la Communauté d'Agglomération du Sud, légalement convoqués le 11 juin 2025, sous la présidence de Monsieur HOARAU Jacquet (de l'affaire n° 01 à l'affaire n° 03-20250617, puis de l'affaire n° 11 à l'affaire n° 26-20250617 et de l'affaire n° 28 à l'affaire n° 53-20250617), puis de celle de Monsieur VALY Bachil, 1^{er} Vice-Président (de l'affaire n° 04 à l'affaire n° 09-20250617) et de celle de Madame COURTOIS Vanessa, 3^e Vice-Présidente (à l'affaire n° 10-20250617 ainsi qu'à l'affaire n° 27-20250617).

ETAIENT PRESENTS

- Commune du Tampon -

HOARAU Jacquet, THIEN AH KOON Patrice (de l'affaire n° 01 à l'affaire n° 29-20250617), GASTRIN Albert, TURPIN Catherine, MAUNIER Daniel, ROBERT Evelyne, PAYET-TURPIN Francemay, THERINCOURT Jean-Pierre, BLARD Régine, DIJOUX-RIVIERE Mimose, DOMITILE Noëline, FONTAINE Henri, FONTAINE Véronique, GENCE Jack, GONTHIER Charles Emile, LEBON Jean Richard, MONDON Laurence, ROMANO Augustine, TECHER Doris.

BASSIRE Nathalie.

- Commune de Saint-Joseph -

HUET Henri Claude, JAVELLE Blanche Reine, MUSSARD Harry, LEICHNIG Stéphanie, LEVENEUR Inelda (de l'affaire n° 01 à l'affaire n° 53-20250617 hormis l'affaire n° 46-20250617), MUSSARD Rose Andrée.

GUEZELLO Alin, LEBON Louis Jeannot.

- Commune de l'Entre-Deux -

VALY Bachil (de l'affaire n° 01 à l'affaire n° 33-20250617), GROSSET-PARIS Isabelle.

LAFOSSSE Camille.

- Commune de Saint-Philippe -

RIVIERE Olivier, COURTOIS Vanessa.

ETAIENT REPRESENTES (PROCURATION)**- Commune du Tampon -**

PICARDO Bernard représenté par GASTRIN Albert, THIEN AH KOON Patrice représenté par HOARAU Jacquet (de l'affaire n° 30 à l'affaire n° 53-20250617).

BENARD Monique représentée par BLARD Régine, SOUBAYA Josian représenté par MONDON Laurence, FONTAINE Gilles représenté par BASSIRE Nathalie.

- Commune de Saint-Joseph -

LEBRETON Patrick représenté par HUET Henri Claude, HOAREAU Sylvain représenté par MUSSARD Harry, KBIDI Emeline représentée par MUSSARD Rose Andrée, LANDRY Christian représenté par JAVELLE Blanche Reine, FULBERT GERARD Gilberte représentée par LEICHNIG Stéphanie, HUET Marie-Josée représentée par LEVENEUR Inelda.

BENARD Clairette Fabienne représentée par LEBON Louis Jeannot.

- Commune de l'Entre-Deux -

VALY Bachil représenté par GROSSET-PARIS Isabelle (de l'affaire n° 34 à l'affaire n° 53-20250617).

ETAIENT ABSENTS**- Commune de Saint-Joseph -**

HUET Mathieu, LEJOYEUX Marie Andrée, LEBON David, VIENNE Axel, LEVENEUR Inelda et HUET Marie-Josée (à l'affaire n° 46-20250617).

Les membres présents formant la majorité de ceux en exercice, conformément aux règles de quorum, le Président ouvre la séance. En application de l'article L.2121-15 du Code général des collectivités territoriales, l'Assemblée procède à la nomination d'un ou de plusieurs de ses membres pour remplir les fonctions de secrétaire. A l'unanimité, Madame MONDON Laurence a été désignée pour remplir les fonctions de secrétaire.



**Liste des délibérations examinées
lors de la séance du Conseil
communautaire de la CASUD
en date du 17 juin 2025 à 9h00**

Délibération		Décision du Conseil
AFF01-20250617	Approbation du procès-verbal de la séance du Conseil communautaire du 7 mars 2025 à 9h00	Approuvée
AFF02-20250617	Approbation du procès-verbal de la séance du Conseil communautaire du 4 avril 2025 à 9h00	Approuvée
AFF03-20250617	Approbation du procès-verbal de la séance du Conseil communautaire du 4 avril 2025 à 11h00	Approuvée
AFF04-20250617	Budget Principal de la CASUD - Vote du Compte Financier Unique 2024	Approuvée
AFF05-20250617	Budget annexe de l'Eau - Vote du Compte Financier Unique 2024	Approuvée
AFF06-20250617	Budget Annexe du service public de l'Assainissement Collectif - Vote du Compte Financier Unique 2024	Approuvée
AFF07-20250617	Budget Annexe du service public de l'Assainissement Non Collectif (SPANC) - Vote du Compte Financier Unique 2024	Approuvée
AFF08-20250617	Budget Annexe de Transport de Personnes - Vote du Compte Financier Unique 2024	Approuvée
AFF09-20250617	Affectation des résultats de l'exercice 2024 – Budget Principal et Budgets Annexes de la CASUD	Approuvée

Délibération		Décision du Conseil
AFF10-20250617	Autorisation de garantie d'emprunt donnée à la Sodegis dans le cadre de l'opération de Réhabilitation « Benjouis 1 - 24 LLTS » - Commune de L'Entre-Deux	Approuvée
AFF11-20250617	Désignation des représentants de la CASUD à l'Assemblée générale de l'Agence France locale – Société territoriale	Approuvée
AFF12-20250617	Autorisation du Conseil communautaire au Président de signer le marché M25.007 « Marché de travaux pour la réhabilitation du captage du Pont du Diable »	Approuvée
AFF13-20250617	Autorisation du Conseil communautaire au Président de signer la modification n° 2 du marché A20.011 « Maîtrise d'œuvre en vue de la réalisation de la sécurisation du captage et des conduites d'adduction de la source Cazala à Saint-Joseph »	Approuvée
AFF14-20250617	Autorisation du Conseil communautaire au Président de signer la modification n° 1 du marché A21.006 « Mission de maîtrise d'œuvre UT Payet Go »	Approuvée
AFF15-20250617	Autorisation du Conseil communautaire au Président de signer la modification n° 1 et n° 2 du lot 1 du marché M24.022 « Aménagement des bureaux du siège administratif de la CASUD »	Approuvée
AFF16-20250617	Autorisation du Conseil communautaire au Président de signer la modification n° 1 au lot 1 du marché M19.035 « Construction d'un réservoir et réhabilitation de la galerie drainante de Grand Galet (2 ^e procédure) »	Approuvée
AFF17-20250617	Autorisation du Conseil Communautaire au Président de signer la convention de mandat de gestion au profit du titulaire du marché de coordination dans le cadre des contrats de délégation de service de transport public de personnes pour le réseau de transport urbain de la CASUD	Approuvée
AFF18-20250617	Transformation de la SEM (Société d'Economie Mixte) SAPHIR en SPL (Société Publique Locale)	Approuvée

Délibération		Décision du Conseil
AFF19-20250617	Délégations du Conseil Communautaire accordées au président – Bilan des décisions prises en matière d'actions d'ester en justice	Le Conseil en a pris acte
AFF20-20250617	Délégations du Conseil communautaire accordées au président pour accomplir certains actes de gestion courante – Bilan des arrêtés pris en matière juridique	Le Conseil en a pris acte
AFF21-20250617	Compte-Rendu de l'état des travaux réalisés par la Commission Consultative des Services Publics Locaux de la CASUD au titre de l'année 2024	Le Conseil en a pris acte
AFF22-20250617	Actions correctives prises par la Saphir faisant suite aux recommandations de la Chambre Régionale des Comptes issues du rapport d'observations définitives	Le Conseil en a pris acte
AFF23-20250617	Raccordement privé des installations d'Assainissement Collectif sur le territoire de la CASUD	Approuvée
AFF24-20250617	Mise en conformité des installations d'Assainissement Non Collectif sur le territoire de la CASUD	Approuvée
AFF25-20250617	Approbation du rapport d'étude de gestion patrimoniale des réseaux réalisé dans le cadre de l'élaboration du Schéma Directeur d'Alimentation en Eau Potable	Approuvée
AFF26-20250617	Convention de partenariat avec les communes membres pour la réfection de chaussée	Approuvée
AFF27-20250617	Convention de Partenariat pour la création de réseaux AEP/AEU/EP - Opération « Jardins Partagés »	Approuvée
AFF28-20250617	Rapport annuel du délégataire (RAD) des services publics de distribution d'eau potable sur le territoire communautaire – Exercice 2024	Le Conseil en a pris acte

Délibération		Décision du Conseil
AFF29-20250617	Rapport annuel du délégataire (RAD) des services publics de l'assainissement collectif des eaux usées sur le territoire communautaire – Exercice 2024	Le Conseil en a pris acte
AFF30-20250617	Défraiement des membres du Conseil de DEVeloppement (CODEV) de la CASUD	Approuvée
AFF31-20250617	Convention de partenariat 2025 entre la CASUD et l'association agréée pour la surveillance de la qualité de l'air (ATMO Réunion)	Approuvée
AFF32-20250617	Dispositif d'aide pour la préservation de la ressource en eau potable avec à titre expérimental l'acquisition de récupérateurs d'eau de pluie et demande de subvention auprès de l'Office de l'Eau Réunion	Approuvée
AFF33-20250617	Modification du tableau des effectifs de la CASUD	Approuvée
AFF34-20250617	Création d'emplois dans le cadre du Parcours Emploi Compétences (PEC)	Approuvée
AFF35-20250617	Autorisation du Conseil communautaire au Président de signer le protocole d'accord transactionnel entre TotalEnergies et la CASUD sur le marché n° A21.014 « Fourniture de carburant (lot 1 - Sans plomb / lot 2 - Diesel) »	Approuvée
AFF36-20250617	Adhésion à l'association « Centrale d'Achats Durables et Innovants » (CADI) et désignation d'un représentant de la CASUD à l'Assemblée générale	Approuvée

Délibération		Décision du Conseil
AFF37-20250617	PLH - Plan Partenarial de Gestion de la Demande et d'Information aux Demandeurs (PPGDID) - Service d'Information et d'Accueil des Demandeurs (SIAD) : Renouvellement des conventions entre la CASUD et les CCAS du Tampon, de Saint-Joseph et de Saint-Philippe et la Commune de l'Entre-Deux - Rectification de la délibération n° 25-20250404	Approuvée
AFF38-20250617	Programme Local de l'Habitat intercommunal (PLHi) 2019/2025 : Prorogation du PLH de deux années	Approuvée
AFF39-20250617	PILHI - Approbation du plan de financement prévisionnel sur la période triennale 2025/2028 et de l'organisation de l'équipe du PILHI	Approuvée
AFF40-20250617	PILHI - Renouvellement de la convention entre la CASUD et les CCAS du Tampon, de Saint-Joseph et de Saint-Philippe, le CCAS de l'Entre-Deux et Commune de l'Entre-Deux	Approuvée
AFF41-20250617	ZAE Les Palmiers au Tampon – Concession avec la SEDRE – Commercialisation de la Tranche 1 – Information sur les désistements de candidatures – Approbation des candidatures des nouvelles entreprises retenues en 2025	Le Conseil en a pris acte
AFF42-20250617	ZAE 19° KM : Approbation des conventions opérationnelles d'acquisition foncière et de portage n° 22 24 12, n° 22 25 03, n° 22 25 04, n° 22 25 05, n° 22 25 13 et n° 22 25 18 conclues entre la CASUD et l'EPF Réunion	Approuvée

Délibération		Décision du Conseil
AFF43-20250617	PLH – Dispositif de minoration foncière – Vote de subvention à l'EPFR pour une parcelle foncière faisant l'objet de désignation d'un bailleur social au titre de l'accord cadre de l'année 2024 : Approbation de l'avenant n° 2 à la convention opérationnelle d'acquisition foncière et de portage n° 03 21 02 et son avenant n° 1 conclus entre la Commune de l'Entre-Deux, la CASUD, la SEMADER et l'EPF Réunion	Approuvée
AFF44-20250617	ZAE 14 ^e KM au Tampon : Acquisition foncier communal	Approuvée
AFF45-20250617	ZAE 19 ^e KM au Tampon : Acquisition foncier communal	Approuvée
AFF46-20250617	Hôtel haut de gamme à Saint-Philippe – Garantie d'emprunt auprès de la Banque des territoires – Etat d'avancement - Stade pré-projet	Approuvée
AFF47-20250617	Chantier d'insertion : Vote d'une subvention au Centre Communal d'Action Sociale de l'Entre-Deux	Approuvée
AFF48-20250617	PLHI – Lutte contre l'habitat indigne – Dispositif de soutien à la réhabilitation de logements occupés par des ménages à revenus très modestes – Répartition de l'enveloppe 2025 entre les Centres Communaux d'Actions Sociales (CCAS) – Vote de subvention et approbation des conventions d'objectifs et de moyens entre la CASUD et les CCAS des communes de la CASUD	Approuvée
AFF49-20250617	AGCV (Association de Gestion du Cœur de Ville de Saint-Joseph) : Vote de subvention pour l'exercice 2025 et approbation de la convention d'objectifs et de moyens entre la CASUD et l'AGCV	Approuvée

Délibération		Décision du Conseil
AFF50-20250617	AGORAH (Agence d'Observation de la Réunion, l'Aménagement et l'Habitat) : Vote de subvention pour l'exercice 2025 et approbation de la convention entre la CASUD et l'AGORAH	Approuvée
AFF51-20250617	ADIE (Association pour le Droit à l'Initiative Économique) - Vote de subvention pour l'exercice 2025 et approbation de la convention d'objectifs et de moyens entre la CASUD et l'ADIE	Approuvée
AFF52-20250617	Union Régionale des Structures d'Insertion par l'Activité Économique (URSIAE) : Vote d'une subvention pour la mise en œuvre du projet « Cap sur l'IAE »	Approuvée
AFF53-20250617	Subvention Emmaüs Grand Sud 2025	Approuvée

Le Président de la CASUD,



Jacquet HOARAU



Publication

Date d'affichage au siège de la CASUD : 19/06/2025

Date de mise en ligne sur le site Internet de la CASUD : 19/06/2025