



EXTRAIT DU PROCÈS-VERBAL DES DÉLIBÉRATIONS  
DE LA SÉANCE DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE  
DU MERCREDI 29 AVRIL 2026

**AFFAIRE N° 29-20260429**

**DESIGNATION DES REPRESENTANTS DE LA CASUD AU SEIN DE  
L'ÉTABLISSEMENT PUBLIC FONCIER DE LA REUNION (EPF REUNION)**

L'an deux mille vingt-six, le vingt-neuf du mois d'avril à dix heures et vingt-sept minutes, en application des articles L.2121-7, L. 2122-8 par renvoi de l'article L.5211-2 du Code général des collectivités territoriales (CGCT), se sont réunis dans la salle des fêtes du 12<sup>e</sup> km sise au Tampon, rue Auguste Lacaussade, les membres du Conseil communautaire de la Communauté d'Agglomération du Sud, légalement convoqués le 23 avril 2026, sous la présidence de Monsieur CHAUSSALET Alexis (de l'affaire n° 01 à n° 27-20260429, puis n° 30 à n° 31-20260429, en partie à l'affaire n° 33-20260429, puis de l'affaire n° 34 à 39-20260429), puis de celle de Monsieur LEBRETON Patrick, le 1<sup>er</sup> Vice-Président (de l'affaire n° 28 à l'affaire n° 29-20260429 et en partie à l'affaire n° 33-20260429), et de celle de Monsieur IDMONT Corentin, le 3<sup>e</sup> Vice-Président (à l'affaire n° 32-20260429).

**NOTA :**

Nombre de conseillers  
en exercice : 48

Présents : 41

Absents représentés : 07

Absents : 00

Déport des conseillers  
intéressés à l'affaire ou  
ne prenant pas part au  
vote : 16

**ETAIENT PRESENTS**

**- Commune du Tampon -**

CHAUSSALET Alexis, ODAYEN Danon, DUCROUX Éric, LAURET Pauline, PICARD Aurélien, GAUTHIER VIDOT Christine, OTAL Candy, DIJOUX Cédric, OLICHON Christelle, IDMONT Corentin, MURAT Marie-Pierre, LEBOT Dominique, LOUARN Katell, CAZAL Rémi (de l'affaire n° 01 à l'affaire n° 19-20260429), BÉLAIR Céline, DALLOU Jean-Eudes, NATY Nadège.

BENARD Monique, HOARAU Jacquet, ELIZEON ABMON Liliane, BASSIRE Nathalie.

**- Commune de Saint-Joseph -**

LEBRETON Patrick, BENARD Fiona (de l'affaire n° 01 à l'affaire n° 19-20260429 et de l'affaire n° 22 à l'affaire n° 39-20260429), HOAREAU Sylvain, MUSSARD Rose Andrée, CARDIN François, LEJOYEUX Marie Andrée, LEBON David, LANDRY Christian, JAVELLE Blanche Reine, VIENNE Axel, BATIFOULIER Jocelyne, DAMOUR Colette, HUET Henri Claude, COURTOIS Lucette, HOAREAU Emile.

LEBON Jeannot, FONTAINE Marie France.

**- Commune de l'Entre-Deux -**

CLAIN Camille, RIVIERE Garry.

BEGUE Patrick.

**- Commune de Saint-Philippe -**

TURPIN Clarita.

**ETAIENT REPRESENTES (PROCURATION)**

**- Commune du Tampon –**

LA PORTE Gilbert représenté par PICARD Aurélien, CAZAL Rémi représenté par LEBOT Dominique (de l'affaire n° 20 à l'affaire n° 39-20260429).

THIEN-AH-KOON Patrice représenté par M. HOARAU Jacquet, PICARDO Bernard représenté par ABMON Liliane.

**- Commune de Saint-Joseph -**

LEICHNIG Stéphanie représentée par HOAREAU Sylvain, MUSSARD Harry représenté par LEBRETON Patrick, BENARD Fiona représentée par DAMOUR Colette (de l'affaire n° 20 à l'affaire n° 21-20260429).

**- Commune de Saint-Philippe -**

RIVIERE Olivier représenté par TURPIN Clarita.

Les membres présents formant la majorité de ceux en exercice, conformément aux règles de quorum, le Président ouvre la séance. En application de l'article L.2121-15 du Code général des collectivités territoriales, l'Assemblée procède à la nomination d'un ou de plusieurs de ses membres pour remplir les fonctions de secrétaire. A l'unanimité, Madame Camille CLAIN a été désignée pour remplir les fonctions de secrétaire.

**AFFAIRE N° 29-20260429**

**DESIGNATION DES REPRESENTANTS DE LA CASUD AU SEIN DE L'ETABLISSEMENT  
PUBLIC FONCIER DE LA REUNION (EPF REUNION)**

Le Président rappelle que dans le cadre du renouvellement du Conseil communautaire, il y a lieu de désigner les nouveaux représentants de la CASUD au sein de l'Etablissement Public Foncier de la Réunion (EPF Réunion).

Il précise également que l'Assemblée délibérante, par délibération n° 18-20260429 ci-avant dans l'ordre du jour, a retenu comme mode de scrutin, pour l'élection de ses représentants au Conseil d'administration et de la Commission foncière de l'EPF Réunion, le scrutin de liste majoritaire.

Le Président, après avoir procédé à une suspension de séance afin de permettre aux conseillers communautaires de présenter la liste complète des candidatures de leurs représentants (8 membres titulaires désignés pour le Conseil d'administration dont un membre titulaire pour la commission foncière et 8 membres suppléants désignés pour le Conseil d'administration dont un membre suppléant pour la commission foncière), invite le conseil à procéder à l'élection des représentants de la CASUD au sein de l'EPF Réunion.

En application de l'article L. 2121-21 par renvoi de l'article L. 5211-1 du CGCT, le vote a lieu au scrutin secret lorsqu'il s'agit de procéder à une nomination ou à une présentation. Le Conseil communautaire peut toutefois décider, à l'unanimité, de ne pas procéder au scrutin secret mais à un vote à main levée.

Afin de procéder à l'élection, le Président propose que les listes lui soient communiquées.

Le Président indique qu'une seule liste lui a été remise :

Liste présentée par la Co-Présidence

<u>Établissement public foncier de la Réunion (EPFR)</u>
<u>Titulaire</u>
CHAUSSALET Alexis
DUCROUX Éric
DIJOUX Cédric
IDMONT Corentin
RIVIERE Garry
BENARD Fiona (Commission foncière)
Javelle Blache Reine
HUET Henri Claude

<u>Suppléant</u>
ODAYEN Danon (Commission foncière)
LAURET Pauline
OTAL Candy
NATY Nadège
CLAIN Camille
LEICHNIG Stéphanie
HOAREAU Sylvain
DAMOUR Colette

Il est donc proposé à l'Assemblée :

- de désigner les 8 membres titulaires désignés pour le Conseil d'administration dont un membre titulaire pour la Commission foncière et 8 membres suppléants désignés pour le Conseil d'administration dont un membre suppléant pour la Commission foncière qui représenteront la CASUD au sein de l'EPF Réunion,
- de procéder à un vote à main levée, si accord unanime du Conseil,
- d'autoriser le Président ou un Vice-Président ou une personne déléguée par lui, en vertu des articles L.2122-21 et L.2122-18 du Code Général des Collectivités Territoriales, à signer tous les actes et pièces nécessaires à l'exécution de la présente délibération,

Le Conseil est prié de bien vouloir en délibérer.

### **DECISION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE**

**Le Conseil,**

**A l'unanimité des membres, décide de ne pas procéder au scrutin secret, mais à un vote à main levée,**

Après en avoir délibéré (M. CHAUSSALET Alexis, M. DUCROUX Éric, M. DIJOUX Cédric, M. IDMONT Corentin, M. RIVIERE Garry, Mme BENARD Fiona, Mme Javelle Blache Reine, M. HUET Henri Claude, Mme ODAYEN Danon, Mme LAURET Pauline, Mme OTAL Candy, Mme NATY Nadège, Mme CLAIN Camille, Mme LEICHNIG Stéphanie, M. HOAREAU Sylvain, Mme DAMOUR Colette, ne prenant pas part au débat et vote de cette affaire et ayant quitté la salle), à l'unanimité des suffrages exprimés,

- désigne les 8 membres titulaires désignés pour le Conseil d'administration dont un membre titulaire pour la Commission foncière et 8 membres suppléants désignés pour le Conseil d'administration dont un membre suppléant pour la Commission foncière qui représenteront la CASUD au sein de l'EPF Réunion :

<b><u>Établissement public foncier de la Réunion (EPFR)</u></b>
<b><u>Titulaire</u></b>
CHAUSSALET Alexis
DUCROUX Éric
DIJOUX Cédric
IDMONT Corentin
RIVIERE Garry
BENARD Fiona (Commission foncière)
Javelle Blache Reine
HUET Henri Claude
<b><u>Suppléant</u></b>
ODAYEN Danon (Commission foncière)
LAURET Pauline
OTAL Candy
NATY Nadège
CLAIN Camille
LEICHNIG Stéphanie
HOAREAU Sylvain
DAMOUR Colette

- autorise le Président ou un Vice-Président ou une personne déléguée par lui, en vertu des articles L.2122-21 et L.2122-18 du Code Général des Collectivités Territoriales, à signer tous les actes et pièces nécessaires à l'exécution de la présente délibération,

- informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif de la Réunion dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'Etat.

Abstention : 09

Contre : 00

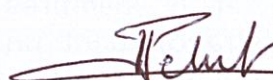

Pour : 23

POUR EXTRAIT CONFORME,  
La Secrétaire de séance,



Camille CLAIN

Le Président de séance,

Patrick LEBRETON